



ДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА  
Р І Ш Е Н Н Я

від 22.07.2011 № 7/310  
м. Донецьк

Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського  
призначення товариству з обмеженою  
відповідальністю «ЕКОЕНЕРДЖИ  
ДОНЕЦЬК» для будівництва  
та подальшої експлуатації підприємства  
з виробництва енергії з відходів  
у Пролетарському районі

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ЕКОЕНЕРДЖИ ДОНЕЦЬК», місцезнаходження: 83047, м. Донецьк, вулиця Кедріна, 14 «а», ідентифікаційний код 36981287, про придбання земельної ділянки у власність для будівництва та подальшої експлуатації підприємства з виробництва енергії з відходів у Пролетарському районі, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виконаний комунальним підприємством «Донецькі міські земельні ресурси», керуючись Конституцією України, Земельним Кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКОЕНЕРДЖИ ДОНЕЦЬК» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 93299м<sup>2</sup> для будівництва та подальшої експлуатації підприємства з виробництва енергії з відходів у Пролетарському районі.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 93299м<sup>2</sup> товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКОЕНЕРДЖИ ДОНЕЦЬК», встановлену суб'єктом оціночної діяльності комунальним підприємством «Донецькі міські земельні ресурси» (експерт-оцінювач Хорошилов Ярослав Володимирович, висновок про ринкову вартість земельної ділянки від 29.06.2011р.).

3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКОЕНЕРДЖИ ДОНЕЦЬК» земельну ділянку площею 93299м<sup>2</sup> для будівництва та подальшої експлуатації підприємства з виробництва енергії з відходів у Пролетарському районі м.Донецька, за ціною 5088527 гривень 46 копійок (п'ять мільйонів вісімдесят вісім тисяч п'ятсот двадцять сім гривень 46 копійок) у розрахунку за один квадратний метр земельної ділянки 54 гривень 54 копійки (п'ятдесят чотири гривень 54 копійки).

4. Управлінню земельних ресурсів міської ради (Сухоруков) у місячний термін підготувати проект договору купівлі-продажу земельної ділянки.

5. Zobov'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКОЕНЕРДЖИ ДОНЕЦЬК»:

5.1. В місячний строк виконати роботи з встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.2. Укласти та засвідчити нотаріально за свій рахунок договір купівлі-продажу земельної ділянки в місячний строк після прийняття цього рішення.

5.3. Після повної оплати за договором купівлі-продажу земельної ділянки одержати державний акт на право власності на земельну ділянку та здійснити його державну реєстрацію в шестимісячний термін у встановленому законом порядку.

5.4. Дотримуватися обов'язків землекористувачів, визначених ст. 96 Земельного кодексу України.

5.5. Користування зеленими насадженнями здійснювати відповідно до Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах, затверджених наказом Мінбуду України від 10.04.2006 №105, у разі видалення зелених насаджень дотримуватися Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 №1045.

6. Це рішення вважається таким, що втратило чинність у разі невиконання вимог пункту 5.3. рішення.

7. Контроль за виконанням:

- пункту 6. цього рішення покласти на управління земельних ресурсів міськради (Сухоруков);

- підпункту 5.5. покласти на головне управління благоустрою і комунального обслуговування міськради (Савінов);

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування та розвитку територій (Шакуров).

Міський голова



О.О.Лук'янченко

ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Начальник  
управління  
з організації  
роботи ради