

Politika Kombëtare mbi Strehimin në Shqipëri:

Financimi për strehim të përballueshëm dhe roli i agjencive të strehimit

Konferencë Online

18 Qershor 2020

09:00 – 13:20

E vënë në dispozicion në gjuhët Shqip dhe Anglisht (me interpretues live)

Hyrje

Konferenca online është e organizuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Komisioni Ekonomik i Kombeve të Bashkuara për Evropën (UNECE), dhe në bashkëpunim me “Housing Europe”, “UN-Habitat”, UNDP Tiranë dhe “Unioni për Mesdheun”.

Qëllimi i konferencës është të diskutojë sfidat dhe mundësitë e financimit të banesave dhe rolin e tanishëm dhe të ardhshëm të Agjencisë Kombëtare të Strehimit (AKS) në Shqipëri bazuar në praktikat më të mira ndërkombëtare.

Rezultatet e konferencës do të përdoren për rishikimin e Strategjisë Kombëtare të Strehimit të Shqipërisë dhe rolin e ardhshëm të Entit Kombër të Banesave, si edhe për zhvillimin e planeve lokale të strehimit për tre bashki pilot në Shqipëri. Konferenca gjithashtu do të kontribuojë në mbledhjen e praktikave më të mira për strehim të përballueshëm për nismën e UNECE [#Housing2030](#).

Konferenca do të shërbejë gjithashtu si një fillim për zhvillimin e Profilit të Vendit mbi Strehimin dhe Zhvillimin Urban të Shqipërisë i cili do të zhvillohet nga UNECE në 2020-2021.

Për më shumë informacion mbi konferencën, ju lutemi kontaktoni Znj. Doris Andoni, Drejtor i Departamentit të Strehimit, Ministria e Financave dhe Ekonomisë e Shqipërisë, në doris.andoni@financa.gov.al; ose Znj. Gulnara Roll, Sekretare në Komitetin e UNECE për Zhvillimin Urban, Strehimin dhe Menaxhimin e Tokës në Gulnara.Roll@un.org.

DRAFT AXHENDA

Moderator: Znj. Doris Andoni, Drejtor i Departamentit të Strehimit, Ministria e Financave dhe Ekonomisë e Shqipërisë

09:00 – 09:15 Hapja e Konferencës dhe Objektivat

Znj. Dajna Sorensen, Zëvendës Ministër i Financave dhe Ekonomisë, Shqipëri
Znj. Gulnara Roll, Sekretare në Komitetin e UNECE për Zhvillimin Urban, Strehimin dhe Menaxhimin e Tokës, Gjenevë

09:15 – 10:45 Seksioni 1. Financimi për strehim të përballueshëm

Qasjet për financimin e strehimit të përballueshëm në Shqipëri

Znj. Doris Andoni – Drejtor i Strehimit, Ministria e Financave dhe Ekonomisë e Republikës së Shqipërisë
Sfidat ekzistuese dhe arritjet e financimit të strehimit të përballueshëm në Shqipëri



Z. Klodion Shehu – Drejtor i Stabilitetit Fibnanciar, Banka e Shqipërisë
Vështrim mbi sistemin e kredive hipotekore

Diskutim në panel

Pyetjet Drejtuese:

- Cilat janë praktikatat e mira ndërkombëtare në financimin e strehimit të përballueshëm në nivelin kombëtar dhe lokal përvoja e të cilave mund të jetë e dobishme për Shqipërinë?
- A ka ndonjë incentivë në strehim të përballueshëm për investitorët privatë?
- Cili është roli i investitorëve privatë në politikat publike drejt strehimit të përballueshëm?
- Cilat modele të PPP janë aplikuar për sigurimin e strehimit të përballueshëm?

Anëtarët e Panelit (10 min ndërhyrje pas pyetjeve udhëzuese)

Znj. Alice Pittini, Drejtor i Kërkimeve, Housing Europe

Znj. Silvia Paskali – Përgjegjëse e sektorit të Procedurave Koncesionare, Ministria e Financave dhe Ekonomisë e Shqipërisë – *Modelet PPP: sfidat dhe mundësitë*

Z. Pedro Neves, Ekspert mbi Partneritetet Publike Private me fokus “Njerëzit në rradhë të parë”, Portugali

Z. Raul Garcia Rodriguez, Ekspert në financimin e sektorit privat në infrastrukturë, Spanjë

Diskutim

10:45-11:00 Pushim

11:00 – 12:30 Seksioni 2. Roli i Agjencive të Strehimit në adresimin e sfidave të sigurimit të strehimit të përballueshëm

Roli i Agjencisë Kombëtare të Strehimit në Shqipëri në sigurimin e strehimit të përballueshëm

Znj. Elena Boriçi – Zëvendës Drejtor i Përgjithshëm i Agjencisë Kombëtare të Strehimit në Shqipëri

Diskutim në Panel mbi praktikatat ndërkombëtare:

Pyetjet udhëzuese:

- Cili është statusi juridik i agjencisë?
- Cilat burime të financimit përdoren për kostot e funksionimit të agjencisë?
- Cilat janë burimet e financimit për sigurimin e strehimit sociale dhe / ose të përballueshëm?
- Cilat janë praktikatat e mira të veprimtarive të agjencive kombëtare që mund të jenë me interes për Shqipërinë?

Anëtarët e Panelit (10 min ndërhyrje pas pyetjeve udhëzuese)

Z. John O’Connor, CEO, Agjencia e Strehimit, Irlandë

Z. Sergey Komnatnyi, Agjencia Kombëtare e Strehimit për Ndërtimin e Strehimit të Rinisë, Ukrainë

Znj. Mojca Štritof-Brus, Fondi Kombëtar i Banesave, Slloveni

Znj. Iva Fakin, Agjencia Kombëtare e Pasurive të Patundshme, Kroaci

12:30-12:45 Pushim

12:45 – 13:15 Tryezë e rrumbullakët për aktivitetet e organizatave ndërkombëtare që mbështesin politikat e strehimit në Evropë: si mund të ndihmojnë ata në Shqipëri? (ndërhyrje 5 min)

Z. Christophe Lalande, Drejtor, Njësia e Strehimit, UN-Habitat

Znj. Alice Pittini, Drejtor i Kërkimit, Housing Europe

Znj. Victoria Jimenez – Drejtor i Sektorit të Transportit dhe Zhvillimit Urban, Unioni për Mesdheun

Znj. Nadia Yeremenko, Koordinatorë Projektit, UNECE

13:15-13:20 Përmbledhje

Znj. Doris Andoni, Drejtori i Departamentit të Strehimit, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Shqipëri