



Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna

Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna (przednio działająca pod firmą Polskie Sieci Elektroenergetyczne Operator S.A.), ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna, NIP: 526-27-48-966, REGON: 015668195. Nr KRS 0000197596 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, Wysokość kapitału zakładowego: 9.605.473.000,00 zł, kapitał zakładowy w całości wpłacony

Fundusze pomocowe Polska - Litwa



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Polskie Sieci Elektroenergetyczne
Spółka Akcyjna

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



RPW/61671/2013 P
Data: 2013-07-25

Konstancin-Jeziorna, 19 lipca 2013 r.

Podlaski Urząd Województwa
KANCELARIA
WPLYNEŁO

2013 -07- 25

Ilość zał.
roz. rej. /sygn. Wydz.
podpis.

Szanowny Pan

Wojciech Dzierzgowski

Wicewojewoda Podlaski

ul. Mickiewicza 3

15-213 Białystok

Szanowny Panie Wojewodo,

Odnosząc się do pisma z dnia 19.07.2013 roku w sprawie informacji na temat działań przygotowawczych realizowanych na terenie Gminy Bakalarzewo w związku z przygotowaniem budowy linii elektroenergetycznej 400kV Elk - granica RP, będącej elementem połączenia Polska - Litwa, uprzejmie informuję co następuje.

Początek działań komunikacyjnych skierowanych do Władz Gminy Bakalarzewo oraz jej mieszkańców datowany jest na III kwartał 2011 roku, kiedy firma ELTEL Networks Rzeszów S.A., wyłoniona w trybie prawa zamówień publicznych, działając w imieniu PSE S.A. jako inwestora, złożyła wniosek dotyczący przystąpienia do zmiany studium w gminie Bakalarzewo. Ostatnie 21 miesięcy było okresem intensywnych działań, zarówno formalnych związanych z przygotowaniem i procedowaniem kwestii SuIKZP i MPZP, jak i komunikacyjnych skierowanych do mieszkańców gminy. Szczegółowe zestawienie podjętych i zrealizowanych w gminie Bakalarzewo działań, w szczególności zmierzających do przekonania do naszych racji mieszkańców i władze gminy, zawiera załącznik do niniejszego pisma.

Przebieg trasy linii został uzgodniony ze wszystkimi instytucjami wymaganymi ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym uzyskał pozytywną opinię Państwowych Wojewódzkich Inspektorów Sanitarnych dla obu województw. Została wydana również decyzja RDOŚ o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.



SCP/10606/2013
ID: 00010300047438

Sekretariat
tel. +48 22 242 1
fax +48 22 242 1

www.pse.pl

Numer rachunku bankowego:
56124059181111000049137468

Działania formalne i komunikacyjne - realizowane przez wykonawcę pracującego na zlecenie PSE S.A. - były prowadzone w analogiczny sposób na terenie wszystkich 10 gmin leżących na planowanej trasie przebiegu linii Elk - granica RP. Podkreślić należy fakt, że w dziewięciu gminach doprowadziły one do skutecznego zakończenia procedur planistycznych. Co więcej, władze tych gmin podjęły z własnej inicjatywy działania wspierające Inwestora, w celu doprowadzenia do realizacji przedmiotowej inwestycji.

Od kilku miesięcy Inwestor bezpośrednio angażuje się w rozmowy z władzami i mieszkańcami gminy Bakałarzewo. Spotkania z udziałem Zarządu PSE, Władz Gminy oraz jej mieszkańców, odbywały się zarówno w siedzibie firmy jak w samej gminie. Są one kontynuowane bez względu na status procedur planistycznych. W dniu 19 lipca br., Prezes Zarządu PSE - w uzgodnieniu z Wójtem Gminy Bakałarzewo - wystosował pisma do wszystkich mieszkańców, którzy nie zdecydowali się jeszcze na podpisanie umów służebności przesyłu, z propozycją indywidualnych spotkań i omówienia nurtujących ich wątpliwości.

Odnosząc się do kwestii konieczności zastosowania procedury przewidzianej w art. 12 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wyjaśniamy co następuje.

Uchwałą Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 27 czerwca 2003 roku, przedmiotowa inwestycja została wprowadzona do planu zagospodarowania przestrzennego Woj. Podlaskiego. Do dnia dzisiejszego, mimo podjęcia przez Wykonawcę i Inwestora niezbędnych kroków, nie została uchwalona stosowna zmiana SUIKZP i MPZP dla Gminy Bakałarzewo. Co więcej, zgodnie ze stanowiskiem Wójta i Rady Gminy Bakałarzewo, prace planistyczne nad studium nie będą prowadzone. Z powyższych względów, konieczne jest zastosowanie procedury o której mowa w w/w art. 12 ust. 3, co umożliwi realizację inwestycji ważnej dla bezpieczeństwa energetycznego nie tylko Polski, ale również całej wspólnoty europejskiej.

Poniżej przedstawiamy harmonogram działań zapewniających terminowe zrealizowanie planowanej inwestycji i kluczowe daty wynikające zarówno z umów z wykonawcami zawartych w trybie ustawy o zamówieniach publicznych, jak i umów o dofinansowanie inwestycji ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko:

- ostateczny termin uchwalenia MPZP - do 30.04.2014 r.
- ostateczny termin wyłączenia gruntów z produkcji rolnej i leśnej - do 31.07.2014 r.
- przeprowadzenie procedury ograniczającej prawo do nieruchomości w trybie art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami - do 31.07.2014 r.
- ostateczny termin złożenia wniosków o wydanie decyzji pozwolenia na budowę - do 31.10.2014 r.
- ostateczny termin przekazania wykonawcy pozwoleń na budowę do 31.12.2014 r. - co wynika z umowy nr DZ/487/DI/2013 z dnia 25.06.2013 r. zawartej w trybie prawa zamówień publicznych,

- ostateczny termin wybudowania i przekazania do użytkowania linii 400 kV Elk – granica RP do 31.10.2015 r. – co wynika z umowy nr DZ/487/DI/2013 z dnia 25.06.2013 r. zawartej w trybie prawa zamówień publicznych.

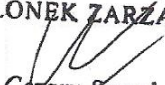
Powyższe terminy są kluczowe do podjęcia czynności zmierzających do dokonania uzgodnień, o których mowa w art. 12 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poprzedzających wezwanie Rady Gminy do uchwalenia zmiany studium w terminie wyznaczonym przez Pana Wojewodę.

Niezwłoczne rozpoczęcie procedury zarządzenia zastępczego jest niezbędne dla zakończenia inwestycji w założonych terminach i tym samym wykorzystania pozyskanych dla jej finansowania środków unijnych.

Pozostajemy do dyspozycji Pana Wojewody w przypadku konieczności uszczegółowienia powyższych informacji.

Z wyrazami szacunku,

CZŁONEK ZARZĄDU


Cezary Szwed

Załączniki:

1. Zestawienie podjętych i zrealizowanych działań w gminie Bakalarzewo

Zestawienie podjętych i zrealizowanych działań w gminie Bakałarzewo

Lp.	Główne działania	Data
1	Wniosek firmy ELTEL do wójta gm. Bakałarzewo dotyczący przystąpienia do zmiany SUIKZP w gminie Bakałarzewo	24.10.2011
2	Wniosek firmy ELTEL do Wójta gm. Bakałarzewo dotyczący uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Bakałarzewo obejmującego nieruchomości położone na trasie linii 400 kV Elk- Granica RP	24.10.2011
3	Uchwała nr XII/61/11 Rady Gminy Bakałarzewo z dnia 28.12.2011 + uzasadnienie w sprawie sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Bakałarzewo"	28.12.2011
4	Uchwała nr XII/62/11 Rady Gminy Bakałarzewo z dnia 28.12.2011 w sprawie przystąpienia do sporządzenia MPZP dla dwutorowej linii 400 kV Elk-Granica RP na terenie gm. Bakałarzewo	28.12.2011
5	Umowa nr 1/2012 pomiędzy PSE (reprezentowaną przez Eltel) a Gminą i Urbanistą dot. wykonania projektu zmiany SUIKZP gm. Bakałarzewo na podstawie Uchwały Nr XII/61/2011 + harmonogram prac i płatności	05.01.2012
6	Umowa nr 1/2012 pomiędzy PSE (reprezentowaną przez Eltel a Gminą i Urbanistą dot. wykonania projektu MPZP dla linii 400 kV Elk- Granica RP na podstawie Uchwały Nr XII/62/2011 + harmonogram prac i płatności	05.01.2012
7	Urząd Gminy Bakałarzewo zawiadamia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Bakałarzewo"	10.01.2012
8	Urząd Gminy Bakałarzewo zawiadamia o przystąpieniu do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii 2x400 kV Elk-granica RP na podstawie Uchwały nr XII/62/2011 + uzasadnienie do Uchwały w sprawie sporządzenia MPZP	10.01.2012
9	Przekazanie przez ELTEL informatora dla mieszkańców gm. Bakałarzewo dot. budowy linii 400 kV Elk-Granica RP	Luty 2012
10	Cztery spotkania informacyjno - edukacyjne dla mieszkańców z indywidualnymi zaproszeniami właścicieli. Omówienie kto jest kim w inwestycji, prezentacja propozycji trasy, wyjaśnienie kwestii środowiskowych i formalno - prawnych (z udziałem m.in. Eksperta ds. środowiska i oddziaływania pól)	08 i 09.02.2012
11	Korekta i uzgodnienie ostatecznej trasy z właścicielami nieruchomości pod projektowaną linią (w obrębie Sadłowizna i Stary Skazdub oraz na granicy z gminą Olecko)	03-04.2012

12	Pismo firmy ELTEL do Wójta gm. Bakalarzewo w sprawie pokrycia kosztów związanych z MPZP gm. Bakalarzewo + Umowa pomiędzy gm. Bakalarzewo a firmą ELTEL w sprawie zwrotu poniesionych kosztów przez Gminę w związku z pracami planistycznymi	26.04.2012
13	Spotkanie przedstawicieli ELTEL, urbanistki z Wójtem gminy Bakalarzewo, Przewodniczącym i Zastępcą przewodniczącego Rady oraz radnymi. Ustalono, że warunkiem procedowania dalszych prac planistycznych po korekcie trasy jest uzyskanie większości (ponad 50 %) zgód właścicieli działek	27.04.2012
14	Pismo firmy ELTEL do Wójta gm. i Przewodniczącego Rady dot. tematu dopłat do gruntów rolnych w związku z budową linii 2x400 kV Elk-Granica RP + Kopia pisma Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Departamentu Dopłat Bezpośrednich znak: DPB-6625-15/WPP-BS/12 z dnia 04.04.2012. Pismo Agencji wyjaśnia wątpliwości zgłaszane przez mieszkańców dotyczące dopłat unijnych do gruntów rolnych - informuje m.in. o przysługujących dopłatach do gruntu w pasie technologicznym linii, niezależnie od przeznaczenia gruntu w MPZP pod warunkiem prowadzenia na nim działalności rolniczej	07.05.2012
15	Pismo firmy ELTEL do Wójta gm. Bakalarzewo + Oświadczenie Spółki Eltel potwierdzające przejęcie zobowiązań gminy, wynikających z art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 36 mówi o odszkodowaniu, które przysługuje właścicielom nieruchomości od gminy w przypadku gdy w związku z uchwaleniem MPZP korzystanie z nieruchomości stało się niemożliwe lub ograniczone)	14.05.2012
16	Pismo PSE do ELTEL przekazane do Gminy Bakalarzewo przez ELTEL w sprawie naliczenia podatku od budowli - informujące o wysokości podatku płaconego przez PSE (2% wartości linii, płacony przez cały okres eksploatacji linii)	29.05.2012
17	Pismo firmy ELTEL do wszystkich właścicieli działek dot. planowanych prac związanych z przeprowadzeniem wizji terenowych przez pracowników BUI Geoconsult, na nieruchomościach położonych w 70 metrowym pasie technologicznym linii	04.06.2012
18	Pismo firmy ELTEL do Rady Gminy Bakalarzewo informujące o ograniczeniach związanych z pasem technologicznym (zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, zakaz utrzymywania roślinności o wysokości powyżej 5 m.) + opinia w sprawie przeznaczenia gruntów rolnych w pasie technologicznym linii 2x400 kV, mówiąca o braku formalnych przeszkód w rolniczym użytkowaniu gruntów w pasie technologicznym	12.06.2012
19	Pismo Urzędu Gminy Bakalarzewo do firmy ELTEL dot. zmiany technologii wykonania projektowanej linii napowietrznej na podziemną + pismo protestującego p. Mirosława Przyborowskiego z dnia 20.02.2012 wraz z podpisami protestujących mieszkańców, domagających się linii kablowej	15.06.2012
20	Materiały przekazane radnym gminy Bakalarzewo na spotkaniu + opinia w sprawie przeznaczenia gruntów rolnych w pasie techn. linii 400 kV z dnia 11.06.2012	19.06.2012
21	Po uzyskaniu przez ELTEL większości zgód właścicieli nieruchomości, Rada Gminy uchyliła uchwałę z 28.12.2011r. i uchwaliła nową uchwałę inicjującą w sprawie MPZP uwzględniającą nową trasę linii	26.06.2012

22	Urząd Gminy Bakalarzewo zawiadamia ELTEL o podjęciu Uchwały nr XVII/109/2012 o przystąpieniu do sporządzenia MPZP dla linii 2x400 kV Elk-Granica RP	04.07.2012
23	Pismo firmy ELTEL do Urzędu Gm. Bakalarzewo + Ekspertyza specjalistyczna wykonana przez dr inż. Marka Jaworskiego pt. "Możliwości wykonania odcinka linii kablowej 400 kV przez gm. Bakalarzewo wraz z implikacjami środowiskowymi". Ekspertyza pokazała, że rozważanie budowy odcinka linii 400 kV w technologii kablowej nie znajduje żadnego uzasadnienia.	09.07.2012
24	Pismo firmy ELTEL do Wójta i Przewodniczącego Rady Gm. Bakalarzewo +Kopia pisma PSE z dnia 09.07.2012 dot. własności gruntów pod projektowaną linią, potwierdzające, że grunty położone w pasie technologicznym, na których ustanawia się służebność przesyłu, pozostają własnością dotychczasowych właścicieli	16.07.2012
25	Obwieszczenie Wójta Gminy Bakalarzewo o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu SUIKZP oraz "Prognozy oddziaływania na środowisko" w dniach od 10.08.2012 do 11.09.2012	1.08.2012
26	Pismo PSE do Wójta Gm. Bakalarzewo dot. wykorzystania technologii kablowej w realizacji linii 400 kV Elk-Granica RP na odcinku gm. Bakalarzewo - przedstawiające konieczność budowy linii w technologii napowietrznej	10.08.2012
27	Pismo PSE do Wójta Gm. Bakalarzewo + ekspertyza "Skutki oddziaływania budowy i eksploatacji linii kablowej 400 kV o łącznej mocy do 1000 MW" przygotowanej przez dr inż. Grzegorza Hołdyńskiego. Ekspertyza pokazuje ujemne skutki budowy i eksploatacji linii kablowych 400 kV	10.09.2012
28	Spotkanie z radnymi i protestującymi w związku z wyłożeniem projektu studium. Omówiono procedury planistyczne, odniesiono się do zarzutów p. Wasilewskiej oraz pozostałych protestujących	11.09.2012
29	Pismo firmy ELTEL do Wójta Gm. Bakalarzewo potwierdzające deklarację pokrycia przez ELTEL kosztów związanych z uchwaleniem MPZP w gm. Bakalarzewo oraz pokrycie kosztów związanych z pracami gminnej komisji urbanistyczno - architektonicznej	14.09.2012
30	Obwieszczenie Wójta Gminy Bakalarzewo o powtórny wyłożeniu do publicznego wglądu projektu SUIKZP w dniach od 08.11.2012 do 06.12.2012	30.10.2012
31	Obwieszczenie Wójta Gminy Bakalarzewo o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu MPZP oraz " Prognozy oddziaływania na środowisko" w dniach od 7.01.2013 do 4.02.2013	7.01.2013
32	Pismo firmy ELTEL do Z-cy Wójta gm. Bakalarzewo z załączonym opracowaniem "Ogólne zasady przebywania i pracy pod napowietrzną linią 400 kV i w jej sąsiedztwie"	25.01.2013
33	Udział wykonawcy w dyskusji publicznej. Wykonawca oraz urbanistka odpowiedzialna za opracowanie planu odnoszą się do wszystkich uwag kilku protestujących osób obecnych na spotkaniu	29.01.2013

34	Pismo firmy ELTEL do Urzędu Gminy Bakalarzewo dot. „Analizy oddziaływania na środowisko skumulowanego pola elektromagnetycznego wytwarzanego przez krzyżowane linie: istniejącą linię 110 kV i projektowaną linię 400 kV (linia Elk -Granica RP)”	15.02.2013
35	Zorganizowanie spotkania w PSE w Konstancinie-Jeziornej z częścią radnych i Sekretarza Gminy (Zastępcy Wójta), na którym odpowiadano na pytania zadane przez Radnych i Sekretarza Gminy	26.02.2013
36	Pismo PSE do Gminy z odniesieniem się do uwag zgłoszonych przez mieszkańców gminy do SUIKZP	11.03.2013
37	Spotkanie Władz Gminy i mieszkańców z udziałem Wykonawcy, Inwestora i Pana Prezesa PSE – udzielenie odpowiedzi na pytania mieszkańców, w tym przedstawienie propozycji PSE przebudowy linii 110 kV	15.03.2013
38	Odrzucenie propozycji przesunięcia istniejącej linii napowietrznej 110 kV na gruntach protestującej p. B. Wasilewskiej	15.03.2013
39	Pismo PSE do Gminy Bakalarzewo - odpowiedzi na pytania ze spotkania w dniu 15.03.2013 r.	12.04.2013
40	Spotkanie władz gminy i mieszkańców z udziałem Wykonawcy, Inwestora, w tym Członka Zarządu PSE. PSE zaproponowało dodatkowo możliwość przebudowy linii 110 kV w Starym Skazdubie przybliżając ją do linii 400 kV - przedstawiciele gminy proponują skablowanie linii 110 kV w Starym Skazdubie. Przedstawiciele poinformowali, że wg pozyskanej wiedzy dot. ochrony środowiska jest to wariant środowiskowo nie do realizacji, w związku z czym ustalono, że temat skablowania zostanie przedstawiony na spotkaniu w GDOŚ z udziałem RDOŚ, przedstawicieli gminy i PSE w celu omówienia uwarunkowań realizacji takiego wariantu. Na spotkaniu podniesiono ze strony gminy sprawę instalacji solarnej w gminie - brak dalszego zainteresowania sprawą ze strony gminy	15.04.2013
41	Pomimo potwierdzenia uczestnictwa Sekretarza Gminy zastępującego Wójta oraz radnych w spotkaniu w GDOŚ i RDOŚ w Warszawie zaplanowanym na 22.04.2013 nie przybyli na spotkanie Sekretarz tuż przed spotkaniem poinformował, że nie przyjadą.	22.04.2013
42	Pismo PSE S.A. do Gminy Bakalarzewo w sprawie naliczenia podatku od budowli, informujące o tym, że podatek będzie płacony od wartości inwestycji nie pomniejszonej o amortyzację i będzie płacony od 1 stycznia roku następującego po dacie oddania linii do użytku	08.05.2013
43	Pisma ELTEL proszące o podanie daty zakończenia prac planistycznych	17 i 23.05.2013r.
44	Kolejne pismo PSE do Gminy Bakalarzewo - rozszerzona informacja o podatku od budowli wraz z podaniem przybliżonej wartości podatku, który płacić będzie PSE Gminie Bakalarzewo	22.05.2013
45	Odmowa uzgodnionego wcześniej spotkania Radnych z przedstawicielami Wykonawcy, LIT-POL Link, urbanistki oraz prawnika. Przedstawiciele PSE zostali poinformowani przez Przewodniczącego i Zastępcę przewodniczącego Rady Gminy, że prace planistyczne nie zostaną zakończone uchwaleniem SUIKZP i MPZP	23.05.2013
46	Złożenie Apelu siedmiu Wójtów i Burmistrza do władz Gminy Bakalarzewo o zakończenie procedur planistycznych	27.05.2013

47	Umówione spotkanie w Urzędzie Gminy Bakalarzewo z przedstawicielami trzech gmin (dwóch Wójtów i Burmistrza) – nie odbyło się z powodu nieprzybycia Wójta Bakalarzewa	27.05.2013
48	Zarządzenie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwag do projektów SUIKZP MPZP uwzględniające część uwag. Uwzględnienie uwag przerywa bieg procedowania SUIKZP i MPZP	28.05.2013
49	Na sesji Wójt z radnymi uzgodnili wspólne stanowisko przeciwko budowie linii	29.05.2013
50	Pismo Wójta do Ministerstwa Gospodarki z informacją o zarządzeniu w sprawie uwzględnienia i nieuwzględnienia uwag do projektu studium	04.06.2013
51	Spotkanie przedstawicieli PSE w urzędzie gminy z Wójtem, Zastępcą, Przewodniczącym Rady, Zastępcą przewodniczącego oraz jednym protestującym radnym - zgodnie z oceną przedstawicieli PSE władze gminy nie są w stanie podjąć decyzji o zlokalizowaniu inwestycji na terenie gminy Bakalarzewo oraz, że według przedstawicieli gminy decyzje lokalizacyjne przy tego typu inwestycjach powinny zapadać na poziomie województwa	06.06.2013
52	Pismo Wójta do Wojewody z informacją o zarządzeniu w sprawie uwzględnienia i nieuwzględnienia uwag oraz o zatrzymaniu prac planistycznych	11.06.2013
53	Pismo - apel władz samorządowych do Wojewody, z kopią do Premiera, Ministerstwa Gospodarki i Marszałka Województwa, w sprawie podjęcia przez Wojewodę działań w celu realizacji zablokowanej przez gminę Bakalarzewo budowy linii Elk - granica.	17.06.2013
54	Spotkanie z udziałem Prezesa PSE S.A. z Wójtem Bakalarzewa i Przewodniczącym Rady Gminy, Proboszczem Bakalarzewa	05.07.2013